

## **Databeskyttelse ved køb af en byggegrund**

Ringkøbing-Skjern Kommune behandler oplysninger om dig

### **Formål, anvendelse, modtagere og hjemmel angående personoplysninger:**

Dine personoplysninger vil blive behandlet i Ringkøbing-Skjern Kommune i forbindelse med køb af en byggegrund.

Vi behandler dine personoplysninger efter Databeskyttelsesforordningen (forordning 2016/679 om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger) og dansk lov på området. Vores lovhjemmel er forordningens art. 6, stk. 1, litra b – gennemførelse af foranstaltninger, der træffes på den registreredes anmodning forud for indgåelse af en kontrakt om køb af en byggegrund.

Vi behandler disse kategorier af personoplysninger om dig:  
Navn, adresse, cpr. nr., telefonnummer og e-mail.

Vi anvender kun de oplysninger, du selv har angivet via indsendt købstilbud.

Dine oplysninger vil blive behandlet i elektronisk dokumenthåndtering system e-doc.

### **Tidsrum for opbevaring af personoplysninger i kommunen:**

Kommunen sletter oplysningerne, når opbevaringspligten udløber, og et eventuelt arkiveringskrav er opfyldt. Når oplysningerne er slettet, har kommunen ikke længere adgang til dem.

### **Videregivelse af oplysninger:**

Dine oplysninger behandles af Ringkøbing-Skjern Kommune, Viden & Strategi.

Det betyder, at vi videregiver dine oplysninger til SKAT, tinglysning.dk og evt. advokat hvis angivet i købstilbuddet.

## Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen har du en række rettigheder i forhold til Ringkøbing-Skjern Kommunes behandling af dine oplysninger. Du kan til enhver tid benytte dig af rettighederne. Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte Ringkøbing-Skjern Kommune – Team Jura.

Dine rettigheder er:

- Ret til at se dine oplysninger (indsigtsret)
- Ret til berigtigelse (rettelse) og/eller sletning (særlige tilfælde)
- Ret til begrænsning af behandlingen og indsigelse

Du kan læse mere om dine rettigheder i Datatilsynets vejledning om de registreredes rettigheder, som du finder på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

## Kontaktoplysninger på Kommunens databeskyttelsesrådgiver:

Du kan kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver:

Jette Rask, (DPO) – tlf. 9974 3660

Mobil: 40389915

E-mail: [jette.rask@rksk.dk](mailto:jette.rask@rksk.dk)

## Klagemuligheder

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med den måde, Ringkøbing-Skjern Kommune behandler dine oplysninger på. Du kan finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

# KØBSAFTALE

Undertegnede:

Navn: \_\_\_\_\_

(ved flere tilbudsgivere angives andel)

CPR./CVR. \_\_\_\_\_

( Skal altid oplyses )

Adresse: \_\_\_\_\_

Evt. e-mail

adresse: \_\_\_\_\_

TLF: \_\_\_\_\_

indgår hermed købsaftale på den af Ringkøbing-Skjern Kommune ejede grund:

Matr.nr. \_\_\_\_\_, beliggende \_\_\_\_\_ stor  
\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> til en pris á \_\_\_\_\_ kr. pr. m<sup>2</sup> svarende til \_\_\_\_\_ kr.

Udover købsprisen skal der til Ringkøbing-Skjern Kommune betales for tilslutning til kloak, vand, el og varme. Der betales den til enhver tid gældende takst for tilslutningen, hvad enten betalingen skal ske til Kommunen eller et forsyningsselskab.

Betaling for tilslutning hertil er Ringkøbing-Skjern Kommune uvedkommende.

Køber erklærer sig indforstået med, at "Salgsbetingelser for grunde i Ringkøbing-Skjern Kommune" er gældende for købet, og at køber er bekendt hermed. Fra disse salgsbetingelser skal særligt fremhæves følgende:

1. Køber erklærer ved sin underskrift at være bekendt med indholdet af den på grunden/parcellen foretagne geotekniske undersøgelse. Parcellen/grunden overtages således, som den er og forefindes. Kommunen opfordrer køber til for egen regning, at lade nærmere jordbundsundersøgelser foretag på den overdragne grund vedrørende dens egnethed til det planlagte byggeri
2. Grunden/parcellen overtages den 1. i måneden efter sælgers underskrift på denne aftale, og det solgte henligger fra denne dato for tilbudsgivers regning og risiko.
3. Købesummen og tilslutningsafgifter/-bidrag forfalder til kontant betaling på overtagelsesdagen.
4. Køber erklærer sig indforstået med, at der på grunden/parcellen tinglyses en servitut om byggepligt og tilbagekøbsret, som anført i salgsbetingelserne. Herudover respekterer køber de på grunden/parcellen tinglyste servitutter.

5. Køber erklærer at have modtaget oplysninger om fortrydelsesret i henhold til lovbkg. nr. 148 af 15/2 2013. Fortrydelsesretten skal udnyttes senest 6 hverdage efter det tidspunkt, hvor køber har modtaget sælgers accept, jf. pkt. 16 i salgsbetingelserne.
6. Ved min underskrift bekræfter jeg samtidig, at jeg har modtaget oplysning om, hvorledes mine personoplysninger behandles af Kommunen og at jeg accepterer denne behandling ( Databeskyttelse ved køb af en byggegrund ).
7. Digitalt skøde udfærdiges af sælger, når købesummen er betalt. Køber er forpligtet til at underskrive det digitale skøde senest en måned efter overtagelsesdagen.

Som tilbudsgiver:  
Sted og dato:

---

Accept af sælger:  
Ringkøbing-Skjern Kommune  
Dato:

---

Hans Østergaard  
Borgmester

---

Jens Peter Hegelund Jensen  
Kommunaldirektør